

# Dünyanın en büyüğü

## Avrupa’da “Yılın PPP Anlaşması”

### *İkitelli Şehir Hastanesi*

**Rönesans Sağlık Yatırım’ın Japon Sojitz ortaklığı ile Kamu Özel İşbirliği modeli kapsamında hayata geçirmeye hazırlandığı İkitelli Şehir Hastanesi, 163 milyar JPY tutarındaki finansal kapanışıyla Avrupa’da “Yılın PPP Anlaşması” seçildi.**

Türkiye’nin yanı sıra farklı kıtalardaki dev projeleriyle öne çıkan Rönesans Holding’in grup şirketlerinden Rönesans Sağlık Yatırım, kamu-özel işbirliği (PPP) modeli kapsamında hayata geçirdiği işbirlikleriyle de adını duyurmaya devam ediyor. Holding çatısı altında, sağlık yatırımı konusunda Türkiye’nin en önemli firmaları arasında yer alan Rönesans Sağlık Yatırım’ın bu kapsamda finansal kapanışını tamamladığı son proje, İkitelli Şehir Hastanesi olmuştur. Dünyanın en büyük hastaneleri arasına girmeye hazırlanan proje, şimdiden önemli bir ödülü de Türkiye’ye kazandırdı.

Proje, iş dünyasının en prestijli yayın organlarından Thomson Reuters’ın Project Finance International Awards (PFI- Uluslararası Finans Proje Ödülleri) kapsamında Avrupa’da “Yılın PPP Anlaşması” ödülünü kazandı. Thomson Reuters tarafından her yıl düzenlenen ve dünyanın en iyi projelerinin yarıştığı ödüller sahiplerine, 7 Şubat 2018’de Londra’da düzenlenecek özel bir törenle takdim edilecek.

#### **ULUSLARARASI ÖDÜLLER RÖNESANS’A GÜVENİ TASDİKLİYOR**

Bu önemli başarıyla ilgili açıklama yapan Rönesans Sağlık Yatırım Yönetim Kurulu Başkanı Kamil Yanıkömeroğlu “Bugüne kadar finanse ettiğimiz tüm hastane projelerimizi tamamen yabancı kalkınma bankaları ve yabancı ticari banka grupları ile yaptık. 203 milyar JPY tutarındaki yatırımla inşası devam eden İkitelli Şehir Hastanesi de bunlardan biri. Yatırımın 163 milyar JPY’lik kısmı için finansal kapanış törenimizi bu yıl gerçekleştirdik. Kredi verenler arasında Japonya’nın lider ve öncü finans kuruluşları yer alıyor. Bu anlaşmalar ve kazandığımız ödüller, ülkemize, projelerimize ve Rönesans’a güveni simgeliyor. Yabancı banka ve yatırımcı ortaklarımız ile beraber önümüzdeki dönemde de ülkemize yatırım yapmaya devam edeceğiz.” dedi.

Rönesans Sağlık Yatırım'ın diğer projelerle de prestijli ödüller kazandığının altını çizen Yanıkömeroğlu, "Ülkemizde PPP modeli kapsamında açılışı gerçekleştirilen ilk şehir hastanesi olan Yozgat Şehir Hastanesi de Leed Altın Ödülü'nün sahibi olmuştur. Eylül ayında hasta kabulüne başladığımız Adana Şehir Hastanesi projemizle IJ Global tarafından verilen "Avrupa'nın En İyi PPP (Kamu Özel İşbirliği) Projesi" ödülünü, Partnerships Awards tarafından verilen 2015 yılının "En İyi PPP Sağlık Projesi İşbirliği" ödülünü ve EMEA Finance tarafından verilen "Finansal Başarı" ödülünü almayı başardık. Bu ödüllerle uluslararası alanda tasdiklenen PPP projelerindeki deneyimimizi yurt dışına da taşımaya hazırlanıyoruz. Kazakistan'da yaklaşık 500 milyon dolar yatırım bedelli bir kamu özel işbirliği hastane projesinin ön anlaşmasını imzaladık. Rusya Hükümeti ile de bir PPP anlaşmasına çok yakınız" diye vurguladı.

## **DEPREME KARŞI EN GÜVENLİ**

Bu yılın Temmuz ayında Cumhurbaşkanı Sayın Recep Tayyip Erdoğan'ın katıldığı bir törenle finansal kapanış imza töreni gerçekleşen İkitelli Şehir Hastanesi, tamamlandığında dünyanın en büyük hastanelerinden biri olacak. Japonya'nın en büyük yatırım ve ticaret şirketlerinden Sojitz ortaklığı ile hayata geçecek hastane, 1 milyon m<sup>2</sup>'nin üzerinde inşaat alanı ve 2 bin 700 yatak kapasitesine sahip olacak ve günde 23 bin 600 hastaya hizmet verecek şekilde planlandı. Hastane ayrıca 2.000'den fazla sismik izolatörü ile tamamlandığında dünyanın en büyük sismik izolatörlü binası olacak. Bu sayede deprem sırasında ve sonrasında bile tüm operasyonel faaliyetlerini aksama olmadan yerine getirebilecek. 2020 yılında hizmete girmesi planlanan İkitelli Şehir Hastanesi Projesi, inşaat sürecinde aylık yaklaşık 6 bin kişiye, hastane tamamlandığında ise yaklaşık 10 bin kişiye doğrudan istihdam sağlayacak.

### Rönesans Holding Hakkında:

Dr. Erman Ilıcak tarafından 1993 yılında Rusya St. Petersburg'da kurulan Rönesans Holding, dünyanın 20'den fazla ülkesinde ana müteahhit ve yatırımcı olarak hizmet veriyor. İnşaat, gayrimenkul geliştirme, endüstri tesisleri, enerji ve sağlık ana dallarında faaliyet gösteren holding, dünyanın en büyük müteahhitlik şirketlerinin sıralandığı ENR listesinde 38'üncü sırada yer alıyor; aynı listede Avrupa'nın en büyük 10'uncü müteahhitlik şirketi. 2016 yıl sonu itibarıyla 3,4 milyar dolar global ciro ve 6,4 milyar dolar aktif büyüklüğe sahip olan holdingin hedefi, orta vadede inşaat sektöründe dünyanın en büyük ilk 10 kuruluşu arasına girmek...

2016 yılında 215 milyon dolar yatırımla Dünya Bankası Grubu üyesi Uluslararası Finans Kurumu (IFC)'nin ortak olduğu Rönesans Holding, bugün yaklaşık 60 binden fazla çalışanı ile alışveriş merkezleri, ofisler, oteller, konutlar, karma yapılar, ağır sanayi tesisleri, altyapı projeleri, imalat sanayi tesisleri, kimyasal ve ilaç üretim tesisleri, yiyecek ve içecek işleme tesisleri, otomotiv ve makine fabrikaları, devlet binaları, sağlık kompleksleri ve enerji santralleri inşa ediyor.

### Rönesans Sağlık Yatırım A.Ş. Hakkında:

Rönesans Sağlık Yatırım A.Ş., Rönesans Emlak Geliştirme A.Ş. altında faaliyet gösteren ve Rönesans Holding'in sağlık sektöründeki yatırımcı şirkettir. Rönesans Sağlık Yatırım A.Ş. 2012 yılında kurulmuş olmasına rağmen,

Rönesans Grubu'nun 24 yılı aşkın uluslararası müteahhitlik ve 16 yıllık gayrimenkul geliştirme deneyimini kendi bünyesinde birleştirmiş ve daha şimdiden, Türkiye'nin sağlık sektöründe önde gelen yatırımcılarından biri haline gelmiştir. Yaklaşık 3.200.000 m<sup>2</sup> inşaat alanına ve 9.500 yatak kapasitesine sahip olan bu projeler tamamlandığında, 25 yıllık bir süre boyunca T.C. Sağlık Bakanlığı ile birlikte işletilecektir. Rönesans Sağlık Yatırım A.Ş., mevcut yatırımlarını artırarak, sağlık yatırımları portföyünü hızla genişletmeyi amaçlamaktadır.